やさしさに包まれた快適空間

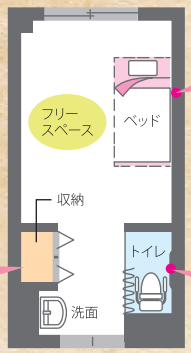
サービス付き
高齢者向け住宅

ゆうゆう倶楽部 岩倉

居室間取り

(例)18.20㎡ 全室個室でプライバシーを確保。慣れ親しんだ家具等もお持ち込みいただいて、自由にレイアウトが可能です。

照明・エアコン・収納ボックス・ベッドあり。
カーテンは持ち込みになります



緊急通報装置
ベッドの横に備え付けてあります。

収納。洗面台（温水器付き）

トイレ。手すり・ウォシュレット付き

体験入居

■モデルルームにて実施　最大2泊3日まで可能。
1泊の単価6,000円お申し込みいただけます。
■お食事、お風呂、買い物同行、食堂でのイベントなどを体験いただけます。

居室・設備

全30室・最多居室18.20㎡・緊急通報装置・エアコン・照明・洗浄便座付トイレ・収納・洗面・バリアフリー

ご入居費用

固定費用

月額利用料 136,130円（税込）		
家賃	50,000円	※月の途中でのご入居・ご退去は日割りにて計算させて頂きます。
共益費および居室水道光熱費	20,000円	※共用部分の維持管理費、居室の水道光熱費を含みます。
住宅サービス費	5,500円	※緊急時の対応及び安全確認、フロント業務、食堂での配膳。
食費月額	54,000円	※おやつ代込み（1,800円×30日）。専門業者が厨房を運営し調理します。
寝具リネン・リースおよびベッドレンタル	6,630円	※交換（週1回）、寝具レンタル（掛布団・枕・敷パッド・シーツ）。専門業者により提供されます（170円×30日）。ベッドレンタル（月額固定）

個別発生費用

介護保険負担額	※1割負担者の例。約5,032円（要支援1）～約36,217円（要介護5）
医療費・薬剤費	※医療保険の自己負担額
おむつ代・日用品等の雑費	

一時発生費用

入居時 合計100,000円（税込）		
敷金	100,000円	※退去時に修繕が発生した場合、負担分を差引き返却致します。

※別途火災保険料が必要となります。

快適な空間

食堂。屋内での催しはこちらで開催します。

管理栄養士と専門調理師による食事

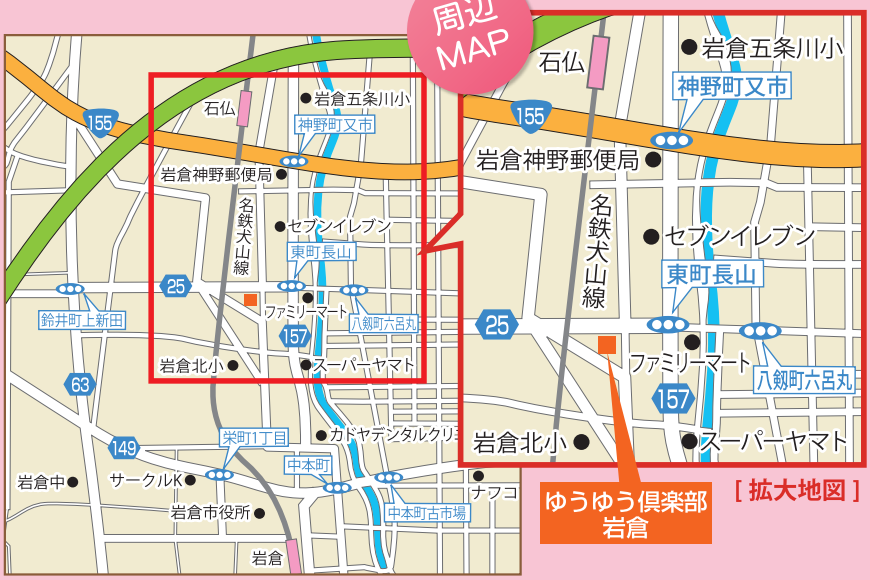
ヘルパーステーションには夜間も職員が常駐します。

浴室。入浴時に介助者がつきます。衣類は洗濯してお返しします。

2階談話室。ゆったりした長イスを3台配置。

居室。テレビ、冷蔵庫、机などお持込いただけます。

周辺MAP



[拡大地図]

所在地／〒482-0046 愛知県岩倉市中野町中野 12 番地
■交通アクセス：名鉄犬山線「石仏駅」から徒歩 12 分

ご案内窓口

〒482-0046
愛知県岩倉市中野町中野 12 番地
ゆうゆう倶楽部 岩 倉
TEL 0587-38-5151
FAX 0587-38-5153
入居相談担当：高齢者住宅課　市川・八木
0120-08-4867

◎所在地/〒482-0046 岩倉市中野町中野 12 番地　◎電話/0587-38-5151　◎FAX/0587-38-5153　◎総戸数/30 戸（1 階・2 階）　◎入居対象者/ 概ね 65 歳以上の方で、独居が困難な方や介護保険受給認定を受けている方【要支援～要介護 5 の方】　◎敷地面積/1344.51 ㎡　◎総延床面積/1256.28 ㎡　◎居室面積/18.20 ㎡（最多室 18.20 ㎡）　◎構造/ 木造 2 X 4　2 階建　◎共用設備/ 冷暖房完備、エレベーター、洗浄便座付きトイレ、緊急通報システム、来客用駐車場（8 台可）、自転車置場　◎居室設備/ エアコン、洗面、洗浄便座付トイレ、緊急呼出装置、収納　◎土地・建物の権利形態/ 貸借　◎契約期間/ 開設時から 20 年、その後 3 年毎更新　◎開設時期/ 平成 29 年 4 月開設

安心の愛知県高齢者優良賃貸住宅管理法人です。
株式会社 真永通商
〒460-0008 名古屋市中区栄 3 丁目 33 番 2 号 真永栄ビル 2 階

入居者申込受付中

受け入れ体制

◎	受け入れ対象の方	・要支援１～要介護５の認定のある方。
○	外部機関との連携で対応が可能な方	・透析、在宅酸素、ペースメーカー。 ・訪問リハビリ、訪問看護、在宅診療。
×	受け入れができない方	・共同生活ができない、他人へ害をなされる行為がある方。 ・介護サービスを必要とされない方。 ・胃ろう、気管切開、痰吸引など毎日の医療行為の必要な方。
△	相談応で対応が可能な方	・医療行為において、訪問看護または提携医療機関の処置で対応が可能な方。 ・認知症状、老年性うつ、精神疾患。
□	対応実績のある例（他の“ゆうゆう倶楽部”含む）	・進行性難病、末期がん。看取り。※往診医との連携が必須

医療提携先病院・他	ながお在宅クリニック（内科・循環器科・精神科）・たんぽぽ薬局・ライトハンド治療院（マッサージ・リハビリ）
理美容提携	くるみん

・その他提携していないサービスも、必要に応じて利用することができます。
透析、訪問看護、訪問マッサージなど。

介護サービス

ご自宅では受けられなかったサービスを提供します

1 階に訪問介護事業所が併設
株式会社ジイトップ
ケアネットリゾン岩倉
（指定事業所番号：2374700603）

◆日中から夜間まで、終日を通して皆様の心身の状態に心を配り、状態に変化があれば対応させていただきます。必要に応じ医療をはじめ外部機関と連携します。
◆緊急通報装置でのコール対応
◆夜間は３回の巡回を実施
◆起床時に体温・血圧・酸素飽和度測定を実施

行事・レクリエーション

▲さまざまなレクリエーション

◀（イベント）定期または希望に応じて催されます

▲塗り絵

▲朝・昼・夕のお食事と、おやつの時間を設けています。

こんな活動もしています

利用者さまや、そのご家族さまにも楽しんでいただけるよう、各事業所スタッフ・地域とのレクリエーション活動も豊富です。

（一例）ゆうゆう倶楽部の行事
９月…花の会・歌謡教室・敬老の日・書の会・カラオケ・誕生会・カフェ など

利用者さまの日頃の生活の様子や変化、行事や活動の内容などをご家族さまにもしっかりとお知らせするために、定期的に「ゆうゆう倶楽部ニュース」を発行、全事業所で配布しています。

▲月刊行事予定表

介護サービスはジィトップがサポートします

私たちは「笑顔がたえない暮らし」をみなさんと一緒に目指しています。

居室は全室完全個室により、プライベートな生活を尊重し、また食堂・浴室などを共有し、入居者とスタッフが家族のように生活できます。それは、孤独感や不安感を感じない「家」です。また、ゆうゆう倶楽部では、資格を持った専門のスタッフがケアプランに沿った介護サービスを行い、日常生活のサポートをいたします。

株式会社ジィトップ 居宅介護支援事業所 No.2370200483（愛知県認可）
〒461-0004　名古屋市東区葵一丁目１番５号プラザフェニックス葵３階
TEL（052）937-3081　FAX（052）937-3088 http://www.g-carenet.co.jp

居宅介護支援サービス
❶介護保険の申請代行
❷ケアプランの作成
❸介護サービスの見直し・管理

訪問介護サービス
経験豊かなスタッフがお伺いします。
料金は、サービス利用料の１割負担。
サービス内容の詳細を説明・報告します。

ゆうゆう倶楽部 岩倉

ゆうゆう倶楽部には（株）ジィトップが運営する訪問介護指定事業所「ケアネットリゾン」を併設しています。
（株）ジィトップは、多くの介護事業所の「企画・運営」を手がけてまいりました。その経験とノウハウを結集させた訪問介護事業所が「ケアネットリゾン」です。「自立支援」「清潔・礼儀礼節」「チームケア」「医食同源」を心がけ、介護を行っております。

介護・看護 スタッフ募集
介護福祉士・介護職員初任者研修
元気でやる気と向上心のある方
（株）ジィトップ ☎052-264-4867

ゆうゆう倶楽部 は、住宅の「真永通商」と介護の「ジィトップ」が提供する介護併設型高齢者住宅です。

ゆうゆう倶楽部 南山　ゆうゆう倶楽部 春日井　ゆうゆう倶楽部 鳴海　ゆうゆう倶楽部 各務原　ゆうゆう倶楽部 三好　ゆうゆう倶楽部 藤が丘　ゆうゆう倶楽部 もとしお　ゆうゆう倶楽部 稲沢　ゆうゆう倶楽部 小牧　ゆうゆう倶楽部 柳ケ瀬　居宅介護支援事業所ジィトップ

http://www.g-carenet.co.jp/　ゆうゆう倶楽部　岩倉　検索