

ゆうゆう未来館

もとしお



指定介護予防特定施設
入居者生活介護
(2371201571号)

TEL (052) 619-6645
FAX (052) 619-6646

居室 間取り

(例) 18.00㎡

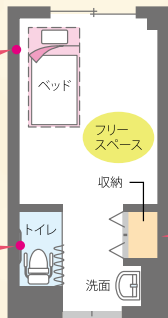
全室個室でプライバシーを確保。
慣れ親しんだ家具等も
お持ち込みいただいて、
自由にレイアウトが可能です。



ベッドの脇には緊急通報装置



トイレ。手すり、ウォシュレット付



プライバシーを確保した居室



便利な収納スペース

居室・設備

全 60 室・最多居室 18.00 ㎡・緊急通報装置・エアコン・照明・
洗浄便座付トイレ・収納・洗面・バリアフリー ※介護ベッドあり

体験 入居

- モデルルームにて実施 最大2泊3日まで可能。
1泊の単価6,000円でお申し込みいただけます。
- お食事、お風呂、買い物同行、食堂でのイベントなどを
体験いただけます。



ご入居費用

● 固定費用

月額利用料 155,776 円 (税込)		
家賃	55,000 円	※月の途中でのご入居・ご退去は 日割りにて計算させて頂きます。
共益費および 居室水道光熱費	22,500 円	※共用部分の維持管理費、居室の 水道光熱費を含みます。
管理費	18,360 円	※緊急時の対応及び安全確認、フロント 業務、食堂での配膳。
食費月額	54,000 円	※おやつ代込み(1,800円×30日)。 専門業者が厨房を運営し調理します。
リネンリース費用	5,916 円	※交換(週1回)、寝具レンタル(掛布団・枕・シーツ・ 敷パッド)。専門業者により提供されます。

● 個別発生費用

介護保険負担額	※1割負担者の例。約 6,176 円(要支援1)～ 約 27,218 円(要介護5)
医療費・薬剤費	※医療保険の自己負担額
おむつ代・日用品等の雑費	

● 一時発生費用 ※別途火災保険料が必要となります。2年毎の更新が必要です。

入居時 合計 165,000 円(税込)		
敷金	165,000 円	※退去時に修繕が発生した場合、負担分を差引き 返却致します。

快適な 空間



食堂はみなさんの
交流スペース



管理栄養士と
専門調理師による食事



ヘルパーステーション。
夜間も職員が常駐します。



浴室。入浴時に介助者がつきます。
衣類は洗濯してお返しします。



健康管理室



屋上の家庭菜園



屋内での催しは
食堂で開催します



屋上でのイベント



所在地

〒457-0823

愛知県名古屋市区元塩町1丁目18番

交通アクセス：[名古屋方面から] 国道23号線を大高方面へ、
「浜田町」の信号交差点を右折。直進後、1つ目の信号交差点
を左折。直進後「宝南小学校南」の信号交差点を左折。
[大高方面から] 国道23号線を三重方面へ、「浜田町」の信号
交差点を左折。直進後、1つ目の信号交差点を左折。直進後
「宝南小学校南」の信号交差点を左折。

運営事業所提携先

もくれんクリニック(内科)・たにぐち眼科・
かやば歯科・長寿包括ケアクリニック

※提携医により、月2回の往診が実施されます。

理美容提携

くるみん

・その他提携していないサービスも、必要に応じて利用する
ことができます。

ご入居条件

- ・ ご入居時において原則65歳以上の方
- ・ 年齢による病気や身体的障害で、これまでの
在宅生活が困難になられた方
- ・ 自傷、他害がなく共同生活が営める方
- ・ 連帯保証人・身元保証人が必要です
(該当者がいらっしゃらない場合はご相談ください)