

# ゆうゆう未来館 鷺沼

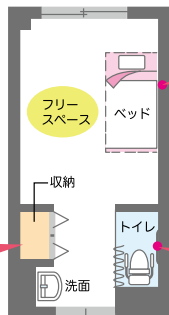
サービス付き高齢者向け住宅登録番号 岐阜2130005  
1F 訪問介護指定事業所 ケアネットリゾン鷺沼  
指定訪問介護事業所 No.2170502096

TEL (058)379-0330  
FAX (058)379-0331



居室間取り 18.60㎡

全室個室でプライバシーを確保。  
慣れ親しんだ家具等もお持ち込みいただいて  
自由にレイアウトが可能です。



## 居室・設備

全25室・最多居室18.60㎡・緊急通報装置・エアコン・  
照明・洗浄便座付トイレ・収納・洗面・バリアフリー

## 体験入居

- 最大2泊3日まで可能。1泊の単価6,000円でお申し込みいただけます。
- お食事、ご入浴、食堂でのイベントなどを体験いただけます。

※空室が少ない場合や、感染症対策を強化している期間は実施できない場合があります。



## ご入居費用

### ●固定費用

月額利用料 148,000円 (税込)		
家賃	50,000円	※月の途中でのご入居・ご退去は日割りにて計算させていただきます。
共益費および居室水道光熱費	23,000円	※共用部分の維持管理費、居室の水道光熱費を含みます。
住宅サービス費	12,000円	※緊急時の対応及び安全確認、フロント業務。食堂での配膳。
食費月額	57,900円	※1,930円×30日の場合。専門業者が厨房を運営し調理します。
リネンリース費用	5,100円	※交換(週1回)、寝具レンタル。専門業者により提供されます。

### ●個別発生費用

介護保険負担額	※ご利用者様の介護度、ケアプランにより、負担額が変動します。
医療費・薬剤費	※医療保険の自己負担額
おむつ代・日用品等の雑費	

### ●一時発生費用

※別途火災保険料が必要となります。2年毎の更新が必要です。

入居時 合計100,000円		
敷金	100,000円	※退去時に修繕が発生した場合、負担分を差引き返却致します。

## 快適な空間



食堂、屋内での催しはこちらで開催します



ヘルパーステーション 夜間も職員が常駐します



減塩低カロリーのメニューで、きざみ食・ミキサー食・ペースト食を提供



浴室、入浴時に介助者がつきます 衣類は洗濯してお返しします



会話が弾む楽しいおやつタイム



居室、テレビ、冷蔵庫、机などお持ちいただけます



ドッグセラピー



お天気の良い日は外レク



## 所在地

〒509-0135 岐阜県各務原市鷺沼羽場町4丁目112番地1  
※「鷺沼羽場町4」交差点を東へ20m、国道21号から東へ入る。

医療提携先 【往診】やまもと内科・正翔会クリニック  
【歯科往診】めぐり歯科クリニック

その他提携先 【調剤】グリーン薬局 【訪問理美容】くるみん  
※他の提携していないサービスも、必要に応じてご利用いただけます。(訪問介護・訪問リハビリ・訪問マッサージ・透折など)

介護サービス ジョイトップが運営する訪問介護事業所「ケアネットリゾン」を建物内に併設し、身近な存在として関わらせていただきます。

住宅サービス ご自宅ではなかなか整えられない、日中から夜間まで対応可能な体制です(コール対応・夜間の定期巡回・バイタル測定等の状態観察・健康相談・生活相談)。

## ご入居条件

- ・ご入居時において原則65歳以上の方
- ・加齢による病気や身体的障害で、これまでの在宅生活が困難になられた方
- ・自傷、他害がなく共同生活が営める方
- ・連帯保証人・身元保証人が必要です(該当者がいらっしゃらない場合はご相談ください)