

サービス付き高齢者向け住宅

ゆゆう未来館 小牧

サービス付き高齢者登録番号 No.愛知11012(2)

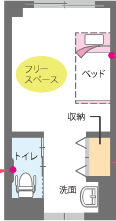
1F 訪問介護指定事業所 ケアネットリゾン小牧
指定訪問介護事業所 No.2373801428

TEL (0568)72-1007
FAX (0568)72-1511



居室間取り (例) 18.30㎡

全室個室でプライバシーを確保。
慣れ親しんだ家具等もお持ち込みいただいて
自由にレイアウトが可能です。



居室・設備

全32室・最多居室18.30㎡・緊急通報装置・エアコン・
照明・洗浄便座付トイレ・収納・洗面・バリアフリー

体験入居

- モデルルームにて実施 最大2泊3日まで可能。1泊の単価6,000円でお申し込みいただけます。
- お食事、お風呂、買い物同行、食堂でのイベントなどを体験いただけます。

ご入居費用

●固定費用

月額利用料 147,900円 (税込)		
家賃	55,000円	※月の途中でのご入居・ご退去は 日割りにて計算させていただきます。
共益費および居室水道光熱費	25,000円	※共用部分の維持管理費、居室の 水道光熱費を含みます。
住宅サービス費	8,800円	※緊急時の対応及び安全確認、フロント 業務。管理での配膳。
食費月額	54,000円	※おやつ代込み (1,800円×30日)。 専門業者が厨房を運営し調理します。
リネンリース費用	5,100円	※交換 (週1回)、シーツレンタル。 専門業者により提供されます。

●個別発生費用

介護保険負担額	※ご利用者様の介護度、ケアプランにより、負担額が変動します。
医療費・薬剤費	※医療保険の自己負担額
おむつ代・日用品等の雑費	

●一時発生費用

入居時 合計100,000円 (税込)	
敷金	100,000円 ※退去時に修繕が発生した場合、負担分を差引き返却致します。

快適な空間



所在地

〒485-0015 愛知県小牧市大字間々378番地1
交通アクセス：市巡回バス「小牧消防署前」降り徒歩3分
東名高速道路 小牧インター 車5分

運営事業所提携先

リリククリニック(内科) 正羽会クリニック・ごうまる
歯科・ライトハンド治療院(マッサージ、リハビリ)・
グリーン薬局・理美容くるみん
※提携医により、月2回の往診が実施されます。

※その他提携していないサービスを利用し、ご自身の必要に合わせたサービスを組み立てることもできます。(訪問看護、訪問リハビリ、訪問マッサージ、遊戯など)
提携いただいている機関および訪問介護事業所「ケアネットリゾン小牧」をご利用いただくことで、平常時の安心と、緊急時の対応が可能になります。(日常の生活における見守り、声かけ・24時間体制の快眠観察と提携先への連携)

ご入居条件

- ・ご入居時において原則65歳以上の方
- ・加齢による病気や身体的障害で、これまでに在宅生活が困難になられた方
- ・自傷、他害がなく共同生活が営める方
- ・連帯保証人・身元保証人が必要です (該当者がいしやらない場合はご相談ください)

◎所在地/〒485-0015 小牧市大字間々378番地1 ◎電話/0568-72-1007 ◎FAX/0568-72-1511 ◎総戸数/32戸(1階・2階・3階) ◎入居対象者/概ね65歳以上の方で、独居が困難な方や介護保険受給認定を受けている方【要支援・要介護5の方】 ◎敷地面積/1,299.66㎡ ◎総延床面積/1,349.13㎡ ◎居室面積/全室個室18.30㎡(約10帖) ◎構造/鉄骨造 3階建 ◎共用設備/冷暖房完備、エレベーター、洗浄便座付きトイレ、緊急通報システム、乗用車駐停車場(14台分)、自転車置場 ◎居室設備/エアコン、洗面、緊急呼出装置、収納 ◎土地・建物の権利形態/賃借 ◎契約期間/開設時から20年、その後3年毎更新 ◎開設時期/平成24年4月開設